

Số:244/SXD-KT&VLXD

Lâm Đồng, ngày 15 tháng 3 năm 2016

V/v: sử dụng bộ đơn giá xây dựng công trình, đơn giá chuyên ngành đô thị trên địa bàn tỉnh Lâm Đồng năm 2016.

Kính gửi:

- Các Sở quản lý công trình xây dựng chuyên ngành;
- UBND các huyện, thành phố trong tỉnh;
- Các chủ đầu tư xây dựng công trình;
- Các tổ chức hoạt động xây dựng trên địa bàn tỉnh.

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014;

Căn cứ Nghị định số 32/2015/NĐ-CP ngày 25 tháng 3 năm 2015 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 26/2015/TT-BLĐTBXH ngày 14 tháng 7 năm 2015 của Bộ Lao động - Thương binh và Xã hội về việc hướng dẫn xác định chi phí tiền lương trong giá sản phẩm, dịch vụ công ích sử dụng vốn ngân sách nhà nước;

Căn cứ Thông tư số 06/2010/TT-BXD ngày 26 tháng 5 năm 2010 của Bộ Xây dựng về việc hướng dẫn phương pháp xác định giá ca máy và thiết bị thi công xây dựng công trình;

Căn cứ Thông tư số 04/TT-BXD ngày 26/5/2010 của Bộ Xây dựng về việc hướng dẫn lập và quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Thông tư số 01/2015/TT-BXD ngày 20 tháng 3 năm 2015 của Bộ Xây dựng về việc hướng dẫn xác định đơn giá nhân công trong quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 1134/QĐ-BXD ngày 08/10/2015 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng về việc công bố định mức các hao phí xác định giá ca máy và thiết bị thi công xây dựng.

Căn cứ Quyết định số 126/QĐ-UBND ngày 19/01/2016 của UBND tỉnh Lâm Đồng về việc Công bố Đơn giá xây dựng công trình – phần Khảo sát;

Căn cứ Quyết định số 127/QĐ-UBND ngày 19/01/2016 của UBND tỉnh Lâm Đồng về việc Công bố Đơn giá xây dựng công trình – phần Xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 128/QĐ-UBND ngày 19/01/2016 của UBND tỉnh Lâm Đồng về việc Công bố Đơn giá xây dựng công trình – phần Lắp đặt;

Căn cứ Quyết định số 129/QĐ-UBND ngày 19/01/2016 của UBND tỉnh Lâm Đồng về việc Công bố Đơn giá xây dựng công trình – phần Sửa chữa;

Căn cứ Quyết định số 130/QĐ-UBND ngày 19/01/2016 của UBND tỉnh Lâm Đồng về việc Công bố tập Đơn giá chuyên ngành đô thị;

Sau khi thống nhất cùng các ngành, Sở Xây dựng tỉnh Lâm Đồng hướng dẫn sử dụng các bộ đơn giá xây dựng công trình và đơn giá chuyên ngành đô thị trên địa bàn tỉnh Lâm Đồng năm 2016 như sau:

1. Phạm vi áp dụng:

- Bộ Đơn giá xây dựng công trình trên địa bàn tỉnh Lâm Đồng là một trong các cơ sở để các cơ quan, tổ chức, cá nhân tham khảo, sử dụng để xác định chi phí xây dựng trong dự toán xây dựng công trình, tổng mức đầu tư xây dựng của các dự án sử dụng vốn ngân sách nhà nước và vốn nhà nước ngoài ngân sách quy định tại khoản 1 và khoản 2, điều 60, Luật Xây dựng năm 2014.

- Khuyến khích các cơ quan, tổ chức, cá nhân tham khảo sử dụng các bộ đơn giá này để xác định chi phí xây dựng các dự án sử dụng nguồn vốn khác.

2. Tổ chức thực hiện:

- Việc lập và quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình thực hiện theo Nghị định số 32/2015/NĐ-CP ngày 25 tháng 3 năm 2015 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng.

- Để thống nhất việc quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình trên địa bàn tỉnh, kể từ ngày 19/01/2016, các cơ quan, tổ chức, cá nhân tham khảo, sử dụng các bộ đơn giá này để xác định tổng mức đầu tư xây dựng, lập dự toán xây dựng công trình, hạng mục công trình.

Trong quá trình thực hiện nếu có vướng mắc đề nghị các cơ quan, tổ chức, cá nhân phản ánh về Sở Xây dựng để được hướng dẫn cụ thể. Trong trường hợp vượt thẩm quyền, Sở Xây dựng sẽ tổng hợp, báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét, giải quyết.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (b/c);
- Các Sở: Tài chính, KH&ĐT, Kho bạc NN;
- Các phòng, đơn vị thuộc Sở;
- Lưu VT, KT&VLXD.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Nguyễn Dũng